

# Huishoudelijk Reglement Volkstuinvereniging Berlicum (vastgesteld 21-3-2023)

## 1) De vereniging

De Volkstuinvereniging Berlicum is opgericht op 27 maart 1977. Ingeschreven in het register van de Kamer van Koophandel onder nr. 40215357. Bankrekening bij de Regiobank NL66RBRB0706596897 van Volkstuinvereniging Berlicum.

Het doel van de vereniging is de bevordering van de volkstuinbouw en beoogt via samen tuinieren een waardevolle bijdrage te leveren aan een groene leefomgeving en een gezonde leefstijl.

De vereniging tracht dit doel onder meer te bereiken door het stimuleren en bevorderen van allerlei vormen van natuurlijk tuinieren (kweken van groenten, bloemen en fruit, zogenoemde combinatieteelt en Permacultuur).

## 2) Het lidmaatschap

Het lidmaatschap vangt aan als het registratieformulier is ingevuld en afgerond en een tuinperceel is toegewezen.

Elk nieuw lid ontvangt een exemplaar van de statuten en het huishoudelijk reglement, zodat hij /zij geacht wordt op de hoogte te zijn van zijn/haar aan het lidmaatschap verbonden rechten en verplichtingen.

Nieuwe leden betalen bij aanvang van het lidmaatschap tuin- en sleutelborg. De algemene vergadering stelt de hoogte van deze borgsommen vast. De borgsommen worden bij het einde van het lidmaatschap terugbetaald, mits is voldaan aan de verplichtingen jegens de vereniging.

Indien meerdere personen, niet behorend tot één huishouden, een tuinperceel gezamenlijk in gebruik nemen, is voor ieder van hen een afzonderlijk lidmaatschap vereist.

Onderverhuur is niet toegestaan.

De leden zijn gehouden tot het betalen van een jaarlijkse bijdrage (contributie en tuinhuur a. d. h. v. het aantal toegewezen vierkante meters), die door de Algemene Ledenvergadering wordt vastgesteld.

## 3) Beëindiging lidmaatschap

Een verzoek tot beëindiging van het lidmaatschap dient schriftelijk en vóór de eerste december van het kalenderjaar ingediend te worden bij de secretaris.

Leden die de huur van de tuin opzeggen dienen de tuin schoon en vrij van opstallen, beplanting en woekerend onkruid (wortels van kweekgras, zevenblad, heermoes, aardperen, enz.) op te leveren, behalve als met de nieuwe huurder of het bestuur andere afspraken worden gemaakt. Indien nodig wordt de tuin op kosten van de huurder opgeruimd.

Verdere informatie over beëindiging van het lidmaatschap vindt u onder artikel 8 van de Statuten.

#### 4) Geschillen

Indien en voor zover tussen gebruikers van buurtuinen verschil van mening ontstaat over het gebruik en onderhoud van hun tuin, wordt van hen verwacht dat zij daar in goed onderling overleg uitkomen, alvorens de bemiddeling van het bestuur in te roepen.

Ook bij conflicten van leden met het bestuur is overleg de eerste stap.

Pas als onderling overleg niet tot een oplossing in der minne heeft geleid, kan bemiddeling van de Commissie van Beroep, zie artikel 19, worden gevraagd.

#### 5) Maximale omvang te huren tuin

De maximale omvang van een te huren tuin bedraagt 250 vierkante meter.

Indien tuinen bij gebrek aan leden braak dreigen te blijven liggen, kunnen hierop door het bestuur tijdelijk uitzonderingen worden toegestaan.

Braakliggende tuinstukken worden steeds tijdelijk voor de duur van één jaar uitgegeven of benut voor het kweken van bloemen of pompoenen voor onze vereniging als geheel. Wanneer zich nieuwe leden aanmelden dient de extra ruimte weer te worden vrijgemaakt. Het tijdstip daarvan dient in overleg te worden afgestemd op de oogst van nog groeiende gewassen.

Huurders die voor 24 februari 2014 een permanent contract zijn aangegaan voor een grotere tuin dan 250 m<sup>2</sup>, behouden – als overgangsregeling - hun bestaande rechten.

#### 6) Toegang tot het tuincomplex

De sleutel van het toegangshek past ook op het tuinhuis, de schuur en de W.C..

De toegang op het tuincomplex is geheel op eigen risico en is voorbehouden aan leden en hun huisgenoten.

Bij aankomst mag de poort zolang er leden op de tuin zijn eventueel open blijven. De toegang door derden kan niet worden voorkomen als de poort geopend is.

Van bezoekers zonder begeleiding wordt verwacht dat ze op de paden blijven en de tuinen niet betreden.

Het lid dat als laatste het complex verlaat (geldt ook overdag), sluit de poort met de sleutel af. Ook ingeval van twijfel over de aanwezigheid van andere leden op het tuincomplex dient de poort met de sleutel afgesloten te worden.

N.B. Zorg er derhalve voor dat je altijd een sleutel bij je hebt.

Bij harde wind is het, om schade aan de poort te voorkomen, belangrijk de toegangspoort gesloten te houden.

Het gebruik van 'open elektronische geluidsdragers' en het maken van muziek op de tuinen is vanwege hinder of overlast voor anderen niet toegestaan.

Uiteraard is er geen bezwaar tegen muziek luisteren met zogenaamde 'oortjes' in.

Honden zijn, mits kort aangelijnd, toegestaan. De tuin is geen uitlaatrouten voor honden en poep dient opgeruimd te worden.

### 7) Bepplanting, tuinonderhoud en paden

De leden zijn gebonden aan een systeem van wisselteelt (plaatsroulatie van gewassen om ziekten te voorkomen).

Maximaal een vierde van de tuin mag jaarlijks gebruikt worden voor aardappelteelt. Aanwijzingen worden aan het begin van het jaar verstrekt door het bestuur. Uitzonderingen hierop zijn niet toegestaan.

Van de leden wordt verwacht dat zij de hun toegewezen tuin behoorlijk onderhouden en zoveel mogelijk vrij van woekerende gewassen en onkruid (denk aan: aardperen, wortels van kweekgras, zevenblad, heermoes) houden. Ook het schoonhouden van het pad aangrenzend aan de toegewezen tuin is verplicht. Daarnaast geeft het hinder als de verspreiding van zaden door de lucht niet wordt beperkt.

Om te voorkomen dat begroeiing die te dicht op de tuingrens is geplant na uitgroei hinderlijk kan zijn voor passanten, is het advies vaste planten en heesters op minimaal 50 cm van de tuingrens met het hoofdpad te planten. Toegestaan is de teelt van: groenten, gewassen voor fruit, bloemen, inheemse soorten kruiden.

Planten met een exotische herkomst en waarvan bekend is dat zij problemen veroorzaken, zijn niet toegestaan, horen in ons land niet thuis.

Een lijst van deze exoten is beschikbaar.

Het zal voor alle leden duidelijk zijn dat de teelt van hoge gewassen op de tuinrand, vanwege eventuele schaduwwerking, geen hinder voor de teelt op de buurtuin mag betekenen. Dus altijd eerst overleggen met de leden op de buurtuin en op een strook van minimaal 50 cm vanaf de tuinrand geen hoge gewassen telen.

Voorkomen moet ook worden dat overmatige wortelgroei vanuit de eigen tuin naar de buurtuinen plaatsvindt.

Grote bomen, hagen en heesters of anderszins zijn daarom niet toegestaan.

Jaarlijkse snoei voorkomt dat begroeiing structureel hoger wordt dan circa 2,00 meter.

Jaargood (zoals bonen) mag hoger zijn, omdat dat na de oogst weer weg is.

Palen voor struiken en gewassen mogen, indien ze permanent blijven staan, maximaal 2 meter hoog zijn. Palen hoger dan 2,00 meter dienen na de oogst verwijderd te worden.

Het maken van een composthoop is toegestaan.

Vuil, puin, aardappelloof, tomatenloof, resten van koolplanten en huishoudelijk afval mogen niet op uw composthoop en dienen door de leden zelf te worden afgevoerd naar de milieustraat.

### 8) Bestrijdingsmiddelen en kunstmest

Het gebruik van kunstmatige meststoffen en gewasbeschermingsmiddelen (uitgezonderd biologische alternatieven) is niet toegestaan.

## 9) Opstallen

Voorafgaand aan het aanschaffen en plaatsen van "opstallen" (kweekbakken, kisten voor tuingereedschap, wanden composthoopen, kweekkasjes) is overleg met de tuinbeheerder wenselijk.

Voor de opstallen gelden de volgende richtlijnen:

- Een platte kweekbak met een hoogte van 50 centimeter hoogte is toegestaan.
- Kisten voor gereedschap mogen maximaal één meter hoog zijn.
- De "wanden" van een composthoop mogen maximaal één meter boven de grond uitsteken. Vaste afdekking is niet toegestaan.
- Kweekkasjes met een vloeroppervlak van circa 6 m<sup>2</sup> zijn toegestaan bij een tuin tot 100 m<sup>2</sup>, 8 m<sup>2</sup> bij een tuin tot 200 m<sup>2</sup> en 10 m<sup>2</sup> bij een tuin boven 200 m<sup>2</sup>.

In principe geldt voor deze kasjes een maximale stahoogte van twee meter. Hierbij dient dus bij de aanschaf van een kasje rekening worden gehouden. Slechts met nadrukkelijke schriftelijke toestemming van het bestuur zijn uitzonderingen mogelijk.

Deze kweekkasjes zijn uitsluitend toegestaan in de teeltperiode van circa 15 maart tot 15 november.

In de winter mag alleen het geraamte blijven staan. Plastic, golfplaten en glas moeten dan zijn verwijderd.

Voor opstallen (kasjes, gereedschapskisten, compostbakken en palen) gelden dezelfde argumenten als bij punt 7. Dus minimaal 50 cm van de tuinrand zetten en altijd overleg met de leden op de buurtuin.

Op onze "groene" tuinen is het gebruik van tegels voor het pad op de tuinen niet toegestaan.

## 10) De houtwal van de gemeente

De houtwal mag 50 centimeter buiten de tuin worden geschoond, door het snoeien dan wel verwijderen van de begroeiing, daarbij wel rekening houden met het broedseizoen van vogels.

Buiten deze grens mag gemeentegroen (bomen, heesters) niet worden verwijderd.

De houtwal mag niet gebruikt worden voor opslag van gereedschap of materiaal. Ook een composthoop in de houtwal is niet toegestaan.

## 11) Leengereedschap

Het tuingereedschap in de schuur is beschikbaar voor alle leden en dient dagelijks direct na gebruik schoongemaakt te worden teruggezet.

In verband met de veiligheid is toegang door kinderen in de drie schuren niet wenselijk.

Eventuele defecten en beschadigingen moeten aan de tuinbeheerder worden gemeld. Zijn contactgegevens zijn vermeld op het publicatiebord bij de toegangsdeur van de schuur.

Bij het verlaten van de gereedschapsschuur dient deze altijd afgesloten te worden.

## 12) Beregeningsinstallatie

Van circa 15 maart (vorstafhankelijk) tot 15 november is de, van een tijdschakelaar voorziene, beregeningsinstallatie overdag ingeschakeld.

Bij uitval of storingen dient de hoofdschakelaar van het elektriciteitsnet in de meterkast in de schuur direct op uit gezet te worden; dit om een waterballet te voorkomen.

Voor het uitschakelen van de installatie zie de instructies op de meterkast in de schuur. Meldt de storing onmiddellijk aan de tuinbeheerder.

Bij de tuinen zijn directe (vaste) aftakkingen op de hoofdleiding, vanwege de extra risico's van breuken in het gedeelte op de tuinen, niet langer gedoogd.

De sproeivoorzieningen op de eigen tuin mogen uitsluitend middels een wegneembare slang gekoppeld worden aan de hoofdleiding.

Bestaande vaste koppelingen worden via sanering aangepast.

Voorzieningen met sproeiers op de tuinen dienen gericht afgesteld te worden, waarbij voorkomen wordt dat deze de buurtuinen, dan wel het doorgaande pad besproeien.

Om eventuele waterschade te voorkomen, is sproeien alleen bij eigen aanwezigheid op de tuin toegestaan, tenzij de supervisie is overgedragen aan één van de andere leden. De leden zijn gerechtigd niet bewaakte sproeiers uit te zetten.

### 13) Toilet

Het toilet is alleen te gebruiken als de beregeninginstallatie is ingeschakeld. Kinderen mogen slechts onder begeleiding van een oudere gebruik maken van het toilet.

Het is in ieders belang het toilet netjes te houden.

### 14) Algemene werkzaamheden voor de vereniging

Van de leden wordt verwacht dat zij zich desgevraagd inzetten voor algemene werkzaamheden (waaronder het onderhoud van het tuinhuis, parkeerterrein, W.C., smoestuin, afrastering, slootkant, heggen, schuur en gereedschap, alsmede deelname aan de zwerfvuilacties van de gemeente).

Het bestuur kan in overleg afspraken over een andere inzet voor de vereniging maken.

### 15) Beoordeling toestand tuinen

Het bestuur behoudt zich het recht voor om periodiek, en in ieder geval na klachten van leden, de toestand van tuinen te beoordelen.

Daarbij gelden de volgende uitgangspunten:

- Beoordeling van de mate van eventuele hinder of overlast voor buurtuinen en passanten;
- Voorkomen van risico's dat gewassen en begroeiing na zaadvorming door verspreiding van zaden een plaag worden (ook voor anderen).

Met de desbetreffende leden worden, indien nodig, bindende afspraken gemaakt over de aanpak en de termijn waarbinnen verbeteringen zijn doorgevoerd.

### 16) Verbranding van tuinafval

Verbranden van tuinafval is op last van de gemeente niet toegestaan.

Bij klachten van leden of omwonenden krijgt het betreffende lid eenmalig een waarschuwing, waarna bij eventuele herhaling roeyement als lid kan volgen.

### 17) Het bestuur

Het bestuur bestaat uit een oneven aantal van minimaal 5 leden.

Zij vergadert zo vaak als nodig is.

Het bestuur kan zich in haar taken laten bijstaan door werkgroepen, die door de algemene ledenvergadering worden ingesteld.

Tenminste worden werkgroepen ingesteld voor Koffie in de Tuinen, de Pompoenenmarkt en de Fruitboomgaard.

Voor de algemene berichtgeving maakt het bestuur gebruik van het publicatiebord bij de ingang van het tuinhuis en berichtgeving via mail aan de leden (collectief adres) en per "post" aan de leden zonder mail.

#### 18) Vergaderingen

De algemene ledenvergadering wordt minimaal eenmaal per jaar gehouden.

Zie verder artikel 13 van de Statuten.

#### 19) Commissies

De Kascontrolecommissie controleert eenmaal per jaar de boekhouding en de kas. De commissie bestaat uit twee leden en een reserve-lid die door de Algemene ledenvergadering worden aangewezen.

Volgens een rooster zal ieder jaar een lid aftreden.

De Commissie van Goede Diensten ondersteunt de tuinbeheerder bij het regelen van het onderhoud van het tuincomplex.

De leden worden jaarlijks door de Algemene ledenvergadering aangewezen.

De Commissie van Beroep bestaat uit drie personen, waarvan de voorzitter door het bestuur en de beide andere leden door de algemene ledenvergadering worden aangewezen.

Deze commissie beslist, na ingediend beroep, na partijen en eventueel getuigen gehoord te hebben, in voorkomende gevallen over de rechtsgeldigheid en redelijkheid van een genomen besluit, aan welke gemotiveerde beslissing partijen zijn gehouden.

In geval van persoonlijk belang wordt het betreffende commissielid vervangen door een reservelid, eveneens door de ledenvergadering aan te wijzen.

De Commissie van Continuïteit, bestaande uit drie leden, zal in geval van ontstentenis of belet van alle bestuursleden een bijzondere algemene ledenvergadering beleggen. De bijeenroeping der algemene ledenvergadering geschiedt door schriftelijke mededeling aan de stemgerechtigde leden op een termijn van ten minste zeven dagen, met als enig agendapunt het bespreken van de bestuurscrisis en het benoemen van een, eventueel tijdelijk, nieuw bestuur.

#### 20) Regels voor gebruik tuinhuis en terras

1. Tuinhuis en terras alleen te gebruiken in de periode van 10:00 uur tot 16:00 uur.
2. In het tuinhuis en op het terras mogen geen alcoholische dranken worden genuttigd.
3. In het tuinhuis en op het terras zijn 'elektronische geluidsdragers' en het maken van muziek niet toegestaan.
4. Vermeden moet worden dat onze leden en omwonenden geluidsoverlast ondervinden bij het gebruik van tuinhuis en terras.

N.B. Door de Gemeente zijn bij de vergunning voor het gebruik van tuinhuis en terras de in de punten 1 t/m 4 genoemde voorwaarden gesteld.

Bij zogenaamde verenigingsevenementen (denk daarbij aan een Open Dag en de Pompoenenmarkt in het najaar) kan hiervan worden afgeweken. Het bestuur zal onze leden en de omwonenden bijtijds op de hoogte brengen van dergelijke evenementen en de mogelijke overlast als gevolg daarvan.

5. De leden dragen er zorg voor dat het tuinhuis en het terras na gebruik weer opgeruimd worden achtergelaten en de deur wordt afgesloten.
6. Defecten dienen direct aan de tuinbeheerder te worden gemeld.

#### 21) Regels voor gebruik van het parkeerterrein

De vereniging beschouwt het voorterrein als ons "visitekaartje".

Om die reden zijn er naast het tuinhuis ook verschillende afvalbakken geplaatst en wordt toegezien op het schoonhouden.

Overtollige tuinattributen mogen niet meer worden aangeboden bij de tafel naast het bijenhotel. Genoemde tafel kan uiteraard wel worden gebruikt voor het weggeven van zaai- en stekgoed en oogst. Eventueel kan het aanbod worden gemeld in onze Facebook app-groep of op het publicatiebord.

Om verkeershinder en geluidsoverlast voor de omwonenden langs de Westakkers te voorkomen, dienen auto's zoveel mogelijk op het parkeerterrein gestald te worden.

#### 22) Slotbepaling

Daar waar dit reglement niet in voorziet, beslist het bestuur.